

sevillaciudad.es

## Desmochado de las palmeras en los jardines de la Buhaira

SEVILLA CIUDAD  
NERVIÓN

Los jardines de la Buhaira están recuperando su esplendor gracias a las actuaciones de conservación que el Ayuntamiento de Sevilla está ejecutando durante estos meses en esta zona verde. Esta semana ha comenzado el desmochado de una veintena de palmeras ubicadas en las inmediaciones del quiosco del parque, junto a la avenida Eduardo Dato, donde se encuentra el lienzo de la muralla, el único resto del antiguo palacio árabe que se conserva.

## Sigue el arreglo de los parterres de San Pablo

El Distrito San Pablo-Santa Justa, a través de Urbanismo, sigue con su programa de adecentamiento de los parterres del Polígono de San Pablo.



Algo que «no solo cumple una función estética, sino también práctica dado su alto grado de permeabilidad; a la vez que se impulsa la economía de la comarca de los Alcores», explica el delegado Jaime Ruiz.

## Reparaciones en la calle Jiménez Aranda

El servicio de Conservación de la Gerencia de Urbanismo, a petición del Distrito Nervión, ejecuta la reparación puntual del acerado de la calle Jiménez Aranda, en concreto, se trata del rebaje de la entrada a un garaje de vecinos, que presentaba un mal estado debido al tránsito de los vehículos. Los residentes de la zona habían solicitado estos trabajos que permiten dotar de mayor seguridad a los viandantes.

Toda la información en  
[www.sevillaciudad.es](http://www.sevillaciudad.es)

# Sevilla, la tercera capital en la que se pide más rebaja en el alquiler

► Con una disminución de los precios del 15,3%, sólo la superan Valencia y Zaragoza

S. L.  
SEVILLA

El portal inmobiliario en España Idealista.com señaló la ciudad de Sevilla como una de las capitales donde más se exige una mayor rebaja del alquiler en verano, con un 15,3 por ciento. Después de que el pasado mes de julio la media nacional de petición de rebaja oscilara el 15,5 por ciento de media, a la vez que las personas interesadas en alquilar una vivienda, siguieron presentando ofertas a la baja sobre los precios pedidos por los propietarios.

Según los datos que ha aportado el portal de la web «Idealista.com», durante este mes los anunciantes recibieron más de 35.000 pujas por sus viviendas en alquiler, de las más de 800.000 ofertas que se han analizado de las presentadas por posibles inquilinos a los propietarios de vivienda en Idealista.com.

## Huesca, a la cabeza

Por provincias, la mayor distancia entre futuros inquilinos y propietarios se encuentra en Huesca, donde los inquilinos exigen, de media, un descuento de 18,9 por ciento sobre el precio pedido por los propietarios. Le siguen Teruel (-18,7 por ciento), Tarragona (-18,6 por ciento), Castellón (-18,4 por ciento) y Baleares (-17,8 por ciento).

Las provincias donde los arrendadores y arrendatarios están más cerca son Badajoz y Vizcaya con un 13,7

por ciento de descuento medio entre el propietario y el futuro inquilino. De entre las principales capitales del país, es en Valencia donde se registran las ofertas «más agresivas» (-16,6 por ciento), seguida por Zaragoza (-16,1 por ciento), Sevilla (-15,3 por ciento), Valladolid (-15,2 por ciento) y Madrid (-14,4 por ciento). Por el contrario, Bilbao (-12,7 por ciento) es el lugar donde más se acercan oferta y demanda, seguida por Barcelona (-14,2 por ciento).

En el resto de capitales, el mayor descuento se solicita en Cádiz (-18,9 por ciento), tras la que se sitúan Huesca (-18,6 por ciento) y Castellón de la Plana (-18,3 por ciento). Después de Bilbao, la oferta y demanda acercan más sus pretensiones en Pontevedra (-13,7 por ciento), Badajoz y Pamplona (-14 por ciento en ambos casos).



El estudio de alquileres lo ha realizado la web idealista.com

VANESSA GÓMEZ

## MEDIO AMBIENTE

# Una empresa sevillana instala la primera placa solar en pisos

S.L. SEVILLA

La empresa sevillana Conforteco ha sido la primera en instalar un sistema de placas solares de forma individual en bloques de viviendas (pisos) en la barriada nazarena de Montequinto, logrando así poner solución a la problemática en la instalación de equipos solares debido a la alteración del entorno arquitectónico, la necesidad de una

orientación sur y el espacio disponible en las comunidades de vecinos. Si hasta el momento, había que contar con la aprobación de toda la comunidad de propietarios para la instalación de un sistema de energía solar en el edificio, la innovadora propuesta de esta empresa sevillana ha permitido que cada vecino pueda disponer de forma totalmente independiente de su propia ins-

talación de energía solar. Gracias a este sistema, una familia puede ahorrar entre un 60% y un 90 por ciento en sus facturas, disfrutando de agua caliente todo el año y ante cualquier fenómeno atmosférico, e incluso de noche, ya que estas placas, totalmente adaptadas a la estructura y diseño de la vivienda, permiten calentar el agua sin necesidad del sol, apostando todo ello por un mayor confort y calidad de vida. El uso de estas instalaciones una familia puede evitar además de media la emisión de una tonelada de CO2 al año.